



SIEMENS

Building Technologies

Synco™ living
Home Automation System
Habiter avec coeur et bon sens

Synco™
buildings' heart and brain





Un confort d'habitat de haut niveau avec un minimum de charges – modernisation avec Synco™ living

Vous souhaitez avoir davantage de confort d'habitat et ceci de préférence de manière directe, simple, sans restrictions et avec des investissements maîtrisés.

La décision pour plus de confort d'habitat dans le cadre d'une modernisation est vite prise. Mais ensuite se posent mille questions. Puis-je moderniser, élargir, etc. mon chauffage actuel...? Est-ce que mon système de chauffage est capable de...? Puis-je également intégrer, commander, etc. d'autres systèmes de chauffage...? Que se passe-t-il si je veux une fois commander la lumière et...? Est-ce que j'économise...? Synco™ living répond avec quelques faits aux 999 premières questions.

Tous les systèmes de chauffage, mais également de production d'eau chaude sanitaire peuvent être intégrés. Confortablement via radio et, si vous le désirez, en partie également

par câble. Seul un climat d'ambiance intelligemment commandé augmente sensiblement votre confort de bien-être et diminue en même temps vos coûts. Le potentiel des économies varie en fonction de l'application.

L'utilisation du standard européen de communication KNX facilite en plus l'intégration de plusieurs autres fonctionnalités de confort, p. ex. les stores, l'éclairage, les détecteurs de fumée, les stations météo. Des fonctions de surveillance pour des appareils ménagers, de l'approvisionnement en eau chaude sanitaire ainsi que des citernes à mazout sont également facilement réalisables.

Vous choisissez le degré du confort, soit directement au début de la modernisation ou alors ultérieurement quand le cœur vous en dit.

*Permet également l'intégration d'appareils EIB.



Le bon design ne se remarque pas. C'est ce que nous comprenons sous un bon design. La commande est évidemment aisée. C'est ce que nous comprenons sous une bonne commande. Le montage des appareils commandés via radio est simple. Nous appelons cette technique „plug & play“. Ouvert pour de nombreuses extensions – aussi de fournisseurs tiers. C'est ce que nous comprenons sous être flexible. Avantages avec système. Nous l'appelons Synco™ living.

“L'ancienne maison a immédiatement conquis notre cœur. Plein d'euphorie nous avons mis la rénovation en oeuvre. Nous avons bientôt constaté que certaines choses ont pu être conservées, mais qu'il fallait en remplacer d'autres, comme les escaliers dans le vestibule. Une combinaison logique de l'ancien et du nouveau devenait de plus en plus difficile, particulièrement dans le domaine de la technique de bâtiment.

“Habiter avec cœur et bon sens” sonnait tout de suite sympathique. Synco™ living est également sympathique, parce qu'il peut être facilement adapté à de telles situations de modernisation laborieuses. Mais aussi sympathique parce que nous avons pu commencer avec une solution en harmonie avec notre portefeuille. Mais qui nous laisse la porte ouverte pour des extensions ultérieures. La certitude de pouvoir les réaliser plus tard nous est garantie par le nom Siemens.

Il y a quelques semaines, nous avons installé des détecteurs de fumée dans les chambres d'enfants à l'étage supérieur, intégré le chauffage et la ventilation du nouveau jardin d'hiver dans la technique de bâtiment. Tous les composants de Synco™ living ont tout simplement été posés et après l'établissement de la communication radio avec la centrale de l'habitat, nous avons pu commander et contrôler toutes les fonctions depuis cet endroit. Nous avons à nouveau fait un pas vers nos rêves d'habitat.”

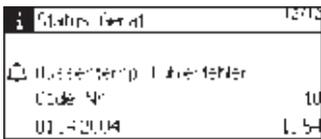
Synco™ living

Synco™ living est un système vivant, cœur et bon sens de votre habitat, et pour cette raison nous avons développé le système en nous orientant à la vie. Vivez et Synco™ living vit tout simplement avec vous.

Bonne nuit! Car il y a quelqu'un qui veille toujours – Synco™ living



La centrale de l'habitat Synco™ living. Cœur et bon sens du système. Ici se joignent toutes les informations et peuvent alors facilement être consultées.



Les alarmes présentes sont signalées optiquement et acoustiquement. Elles peuvent même être transmises à plusieurs destinataires d'alarmes via SMS, Pager ou e-mail.

La sécurité visible nous rappelle toujours l'insécurité. Synco™ living crée une sécurité confortable invisible.

Synco™ living connaît les grandes et les petites intrusions de la vie dans votre habitat. Qu'importe, si votre sécurité est compromise par des tiers, par les conditions atmosphériques ou par votre propre inattention. Synco™ living vous protégera dans vos quatre murs.

Des simulateurs de présence intelligents, facilement activés, vous font croire que vous êtes déjà à la maison lorsque vous rentrez. Aux hôtes indésirables vous pouvez laisser une impression éblouissante avec des enclenchements paniques. Le fait que des stores soient fermés le soir et que des fenêtres ouvertes soient choses impossibles en votre absence, empêche une intrusion facile dans votre maison. En même temps vous économisez de l'énergie – en toute sécurité.

Avec Synco™ living oubliez les plantes séchées par le soleil après un week-end prolongé et les ruptures des conduites d'eau en cas d'une période de froid imprévue! Car une commande des stores et du système de chauffage en fonction des conditions atmosphériques vous protège de telles surprises. Vous préférez certainement qu'on vous rende attentif à un stock de mazout insuffisant et qu'on vous alarme si une panne technique ou un jeu d'enfants engendre de la fumée qui pourrait se transformer en feu. Synco™ living vous rend attentif, si vous le souhaitez, sur la porte de votre congélateur restée ouverte, ainsi vous pourrez être sûr que votre dinde à Noël ou votre lapin à Pâques trouvera encore sa place sur la table de fête.

Seulement celui qui comprend la sécurité dans son intégralité et sait l'appliquer sous forme de technique discrète est en mesure de vous donner ce profond sentiment de sécurité qui garantit un habitat confortable. Chaque jour et chaque nuit.

„La cheminée est pour nous un endroit privilégié. Ici nous nous asseyons avec le premier café du matin et organisons la journée. Ensuite, notre „concierge“ au-dessus de la cheminée reçoit ses instructions pour la journée. C'est une simple pression de touche et il simule notre présence. Il vérifie que toutes les fenêtres sont fermées lorsque nous partons au travail, il enclenche les scénarios de lumière, il baisse les stores si le soleil brille trop fort et bientôt il s'occupera également de l'arrosage des plantes sur le balcon. Dommage que nous devons encore nettoyer nous-même notre appartement. La journée se termine comme elle a commencé – devant la cheminée. Surtout parce que notre cher „concierge“ nous donne, après une dernière pression de touche, toute la sécurité dont nous avons besoin pour la nuit. Ainsi nous pouvons nous endormir dans notre chambre à coucher située à l'étage supérieur avec la sécurité que toute la maison est bien protégée. Notre „concierge“ nous a rappelé hier que la citerne à mazout du chauffage est vide. Mais, si nécessaire, nous pourrions compter sur notre cheminée.“





La salle de fitness devient un bureau? Synco™ living crée chaque climat

La vie c'est aussi le changement. Avec Synco™ living Home Automation vous pouvez réagir sans soucis

Vous avez en son temps planifié, construit, acheté votre maison ou vous êtes actuellement en train de prendre une décision dans ce sens. Comme les temps changent, vos préférences changeront. Si votre habitat est fait aujourd'hui pour de multiples activités, vos quatre murs devront éventuellement assurer plus tard davantage la tranquillité après les vicissitudes de la journée.

Votre salle de fitness qui devient d'abord bureau et ensuite salle de Wellness ne sont qu'une des nombreuses possibilités de la

manière dont votre habitat pourrait s'adapter à votre vie.

Celui qui a des enfants sait à quelle vitesse leurs souhaits par rapport à leur demeure changent. De la chambre du bébé au Party-Room il y a beaucoup de modifications et ce en peu d'années.

Un système intelligent comme Synco™ living crée le climat adapté à chaque nouvelle situation. Ceci grâce aux standards techniques internationaux, à une technologie ouverte et au principe propre à Synco™ living: Une technique compliquée ne doit pas seulement être belle mais également conviviale.



Le confort d'habitat est plus qu'une bonne architecture et un aménagement plaisant. Seule une bonne atmosphère crée le vrai confort d'habitat. Et celle-ci doit être capable de s'adapter à vos changements d'humeur.

„Au moment où nous avons aménagé notre maison, tous voulaient une salle de fitness. J'ai cédé à ce souhait – j'ai renoncé à mon bureau. Pendant les 3 premiers mois, nous avons dû établir un plan précis de l'utilisation de chaque appareil. Mon épouse et mes deux garçons paraissaient en être obsédés. Après 6 mois j'ai dû leur rappeler de temps en temps l'existence de la salle de fitness et après une année la salle devenait de plus en plus un dépôt. A un moment donné, j'ai commencé à travailler à la maison comme indépendant. Le moment était venu pour l'aménagement de mon bureau. J'ai simplement déplacé notre centrale de l'habitat Synco™ living dans mon bureau. Ainsi je maîtrise toute la maison depuis ma place de travail. Je contacte maintenant tous les composants de Synco™ living par une simple pression de touche et le climat d'habitat est parfait dans toute la maison. Un petit appareil dans l'armoire du corridor fait que mes ordres arrivent par radio aussi dans les recoins cachés de la maison. Le soir, après le travail, mon Synco™ living prend la relève comme maître de céans.“

Synco™ living signifie confort avec cœur et bon sens



Si vous ne voulez pas laisser décider la centrale de l'habitat tout seul du confort d'une pièce particulière:

L'appareil d'ambiance Synco™ living mesure la température ambiante et permet une intervention individuelle dans les valeurs de consigne prescrites pour la pièce respective, comme p. ex. la température et le régime. Ces fonctions de confort peuvent aisément être prolongées par une valeur réglable à l'avance.

Le confort se laisse savourer sans restrictions, si le cœur est à l'aise, le bon sens trouve une explication logique.

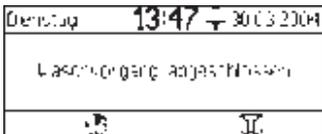
Voir en cuisinant si la machine à laver a fini de tourner est un jeu d'enfants? Mais si vous vous êtes trouvé deux fois devant le tambour en marche entre légumes et spaghettis, et si on vous demandait encore une fois?

S'assurer que toutes les fenêtres sont fermées avant de quitter la maison est vite fait? Et si on vous disait que ces contrôles font facilement perdre des heures de loisir? N'est-ce pas exagéré de toujours vouloir contrôler toute la maison? Et si on pouvait le faire depuis une seule place centralisée? La surveillance d'un congé-

lateur n'est-ce pas l'affaire de fanatiques de la sécurité? Posez-vous la question une deuxième fois si vos hôtes arrivent le soir et que la viande est décongelée en raison de la porte du congélateur ouverte depuis deux jours.

Est-ce qu'un éclairage automatique du jardin d'hiver n'est pas un peu trop luxueux? Posez la question à votre épouse après une demi-heure d'éloges de vos hôtes.

Bien sûr, vous pouvez utiliser Synco™ living uniquement pour la régulation du chauffage. Mais votre cœur pourrait vous en vouloir et votre bon sens vous expliquera pourquoi votre cœur avait raison.



Le linge est lavé. Avec Synco™ living chaque membre de la famille en est informé. Et qui remplit alors le sècheur?

«J'ai toujours refusé d'accepter cette image typique de la femme dans la cuisine. Jusqu'au moment où j'ai compris qu'elle a ainsi la pièce la plus attrayante sous son contrôle. La famille se réunit pour chaque repas, ici on discute, on rit ensemble, on se dispute et une pièce est assurément toujours pleine lors de chaque Party: la cuisine. Lors de la planification de notre technique de bâtiment, nous avons choisi un système de l'automatisme de l'habitat, la réponse quant à l'endroit d'installation de la centrale de l'habitat était vite claire. Elle doit être suspendue dans la cuisine. Chacun qui rentre à la maison doit maintenant presser un certain bouton et il sait immédiatement ce qu'il reste à faire. On voit par exemple si le linge est lavé et qu'il faut remplir le sècheur. Les fenêtres restées ouvertes par erreur sont directement visibles et peuvent être fermées.

Depuis que Synco™ living distribue ces tâches, il y a sensiblement moins de stress en rapport avec la liquidation de telles obligations. Avec une seule pression de touche, on crée le climat idéal pour une discussion avec une amie ou des discussions familiales au foyer. D'un seul coup d'œil, nous contrôlons si la température idéale de notre vin est constante, en été comme en hiver. Ceci démontre que cette technique n'est pas un luxe. Avant le souper j'ai en passant enclenché le sauna pour moi. Maintenant, je regarde à travers la porte vitrée du sauna et me rends compte que la consultation de la centrale de l'habitat est devenue une habitude pour tous. Mon mari et les enfants transpirent déjà dans le sauna.»



Ouvert depuis le début – Synco™ living



Un système d'automatisme de l'habitat est un investissement que vous planifiez pour de nombreuses années. Il est donc particulièrement important que le système soit basé sur des standards qui garantiront une extension presque illimitée pendant de nombreuses années et l'intégration de la technique de tiers. Synco™ living réunit ces avantages de manière optimale. Quelles que soient vos premières fonctionnalités choisies, avec Synco™ living dans votre maison – la réalisation de vos souhaits pendant de longues années ne connaît pas de limites vers le haut. Synco™ living est ouvert dès le début.

1

La centrale de l'habitat Synco™ living:
Cœur et bon sens du système. Depuis ici vous pouvez aisément commander toutes les fonctions de jusqu'à douze pièces et les contrôler sur le display.



2

Le détecteur de fumée Synco™ living:
Détection la fumée créée par les incendies et déclenche l'alarme. Il signale l'alarme via radio à la centrale de l'habitat Synco™ living. Celle-ci peut alors transmettre l'alarme à un ou plusieurs destinataires via SMS, Pager ou e-mail.



3

L'appareil d'ambiance Synco™ living:
Mesure la température ambiante et permet une intervention individuelle dans les valeurs de consigne prescrites pour la pièce respective, comme p. ex. la température et le régime. Ces fonctions de confort peuvent aisément être prolongées par une valeur réglable à l'avance.



4

Le servomoteur de réglage du corps de chauffe Synco™ living:
Mesure la température ambiante, reçoit la température souhaitée réglée pour cette pièce par la centrale de l'habitat et règle la température ambiante par le décalage de la vanne de chauffe. Il peut commander jusqu'à cinq autres corps de chauffe supplémentaires par pièce et ainsi équilibrer la chaleur entre les corps de chauffe.



5

La sonde de température ambiante Synco™ living:
Mesure la température ambiante et l'envoi via radio à la centrale de l'habitat.



6

Le régulateur du circuit de chauffe Synco™ living:
Il équilibre les valeurs de consigne et valeurs mesurées transmises via radio par la centrale de l'habitat pour chaque pièce et règle la température ambiante souhaitée par le décalage des vannes du distributeur de chaleur. Avec la combinaison des régulateurs du circuit de chauffe pour 2 ou 8 circuits de chauffe, on peut commander un nombre illimité de circuits de chauffe.



7

Les intégrations radio GAMMA wave pour la lumière et les stores: Tous les produits GAMMA wave peuvent être intégrés. Ainsi vous pouvez commander confortablement et avantageusement vos lumières et vos stores que ce soit de manière centralisée, localement ou sous forme de scénarios. Les composants GAMMA wave peuvent bien sûr être automatisés, p. ex. via des programmes de commutation ou encore votre simulation de présence.



8

Le contact de fenêtre GAMMA wave AP 260:
Surveille l'état de fenêtres, portes et portails, mais également de congélateurs et le niveau du mazout et le signale à la centrale de l'habitat. Vous pouvez vous faire transmettre les alarmes à la suite d'écarts des valeurs prescrites par différents moyens de communication. Diminue la consommation d'énergie, mais jamais le confort.



X

Synco™ living est basé sur le standard de communication européen KNX. Ceci permet l'intégration et la liaison aisée de produits tiers. Synco™ living supporte aussi bien les intégrations KNX par radio que par fil (TP1). Ça aussi, c'est confortable.



Synco™

buildings' heart and brain

Synco™ living est l'une des nombreuses solutions CVC pour immeubles privés et industriels.





Building Technologies

Siemens Suisse SA

Building Technologies

Tél. +41 585 579 200

Fax +41 585 579 230

syncoliving.ch@siemens.com

www.siemens.ch/syncoliving