

Intelligentes Gebäudemanagement

FacilityServer, HomeServer 3



Intelligente Vernetzung für intelligentes Gebäudemanagement

Der Feller FacilityServer und der Feller HomeServer 3 sorgen für ungeahnten Komfort, Flexibilität, Funktionalität und Wirtschaftlichkeit.

Mit dem FacilityServer / HomeServer 3 lassen sich umfangreiche Visualisierungen für Gebäude realisieren.

Das gesamte Gebäude wird durch den Einsatz des FacilityServer / HomeServer 3 an jedem beliebigen PC mittels Browser visualisiert und somit bedienbar.

Dies entweder durch einen PC im internen Netzwerk, oder von unterwegs via Internet. Der Zugriff erfolgt durch jedes Gerät mit installiertem Standard-Browser wie PC, PDA, Handy, SmartPhone usw.

Tritt im Gebäude ein Alarmereignis auf, springt eine Alarmseite in den Vordergrund des Bildschirmes. Zudem informiert der FacilityServer / HomeServer 3 über SMS, Anruf oder E-Mail.

Messwerte können aufgezeichnet und grafisch dargestellt werden. Umfangreiche Logik macht den FacilityServer / HomeServer 3 universell einsetzbar. Die Integration von Kameras rundet die Funktion ab.

FacilityServer



Visualisierung: Grundriss



Visualisierung: Messwerte und Verbrauchsdaten

Im gewerblichen Gebäude: Der Feller FacilityServer

Hardware >> Der Feller FacilityServer ist speziell für die hohen Anforderungen im gewerblichen Bereich ausgelegt. Mit ihm lassen sich Anlagen und Gebäudegewerke intelligent untereinander vernetzen und die Gesamte Anlage zentral vom PC aus kontrollieren und steuern. Er kann als Stand-Alone Gerät, oder mit passender Blende in ein 19“-Rack montiert werden.

Verbrauchsdaten Erfassung >> Der Feller FacilityServer kann Verbrauchsdaten und Kamerabilder abspeichern oder auf einen FTP-Server auslagern. Darüber hinaus dient der Feller FacilityServer als Datenserver für übergeordnete Facility-Management-Systeme, denen er gespeicherte Verbrauchs- und Betriebsdaten zur Auswertung bereitstellt.

Wirtschaftlichkeit >> Betriebsdaten wie Brenndauer von Leuchten können vom Feller FacilityServer automatisch überwacht werden. Dies hilft das Personal zu entlasten, die Wirtschaftlichkeit eines Gebäudes zu optimieren und die Sicherheit zu erhöhen.

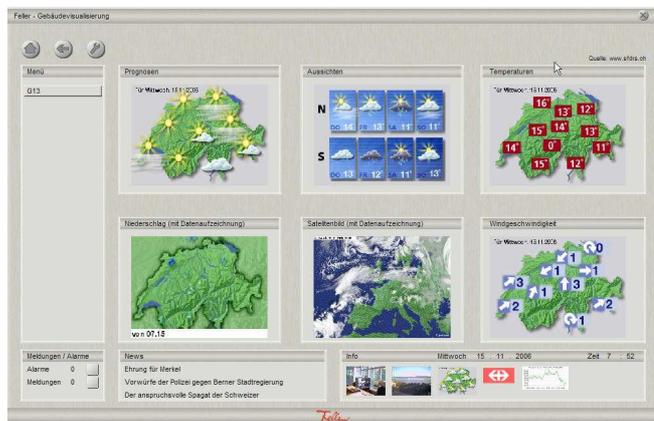
Betriebskosten >> Auch der Energiehaushalt eines Gebäudes überwacht der Feller FacilityServer. Die Energie für Heizung, Klima, Lüftung wird nur dann geliefert wenn sie wirklich benötigt wird. Somit lässt sich Energie einsparen und Betriebskosten erheblich senken.

Automatisierung >> Zur Automatisierung wiederkehrender Abläufe bietet der Feller FacilityServer die Möglichkeit der Verknüpfung über spezielle Logikbausteine. Damit lassen sich Aktionen in Abhängigkeit von bestimmten Ereignissen und Messwerten einrichten und kombinieren. So sorgt das System nach Auswertung von Wetter- und Sonnenstandsdaten z.B. selbstständig für eine gezielte Gebäudebeschattung.

Überblick >> Ein Blick auf die Visualisierung genügt um offene Fenster zu lokalisieren. Bei Bedarf werden diese automatisch geschlossen und geöffnet.

Feller

HomeServer 3



Visualisierung: Auslesen von Wetterdaten



Visualisierung: Grundriss

Im privaten Gebäude: Der Feller HomeServer 3

Hardware >> Der Feller HomeServer 3 ist speziell für die hohen Anforderungen im privaten Bereich ausgelegt. Er ist der Bordcomputer für das Haus. Mit ihm lässt sich die gesamte Haustechnik wie Licht, Jalousie, Heizung, Lüftung und Sicherheitstechnik miteinander vernetzen und bedienen. Das Wohnen wird durch den Feller HomeServer 3 angenehmer und komfortabler.

Wohl fühlen >> Zeitgesteuerte Heizungssteuerung sorgt in jedem Raum für Wärme und zwar genau dann, wenn sie gebraucht wird. Das Badezimmer wird beispielsweise morgens frühzeitig vorgeheizt und im Wohnzimmer herrscht am Abend die individuelle Wohlfühltemperatur.

Bedienung >> Der Feller HomeServer 3 ermöglicht die Bedienung des Gebäudes mittels modernster Kommunikationsmedien wie PC, Tablet PC oder PDA. Sind die Geräte per Funk am Netzwerk angeschlossen, entsteht grösstmögliche Flexibilität.

Vom Sofa aus sehen, wer Heute schon da war >> Klingelt es während der Abwesenheit der Bewohner an der Tür, so kann der Feller HomeServer 3 in Verbindung mit einer IP-Kamera die Kamerabilder aufzeichnen und archivieren. Nach Hause zurückgekehrt, kann man sich die archivierten Bilder abrufen und ansehen, wer etwas abgegeben hat oder zu Besuch kommen wollte.

Unterwegs >> Wer kennt das unangenehme Gefühl der Unsicherheit nicht: „Herdplatten ausgeschaltet?“, „Alarmanlage aktiviert?“. Mit dem SmartPhone verbinden Sie sich von unterwegs mit dem Gebäude und überprüfen die Zustände der Anlage. Bei Bedarf können Sie sofort eingreifen, bzw. Ein- oder Ausschalten.

Abwesend >> Verlassen Sie tagsüber das Haus, genügt ein Knopfdruck und sämtliche Beleuchtung wird ausgeschaltet, sowie die Heizung auf eine Spartemperatur gefahren. Sind Sie bis zur Dämmerung noch nicht zurück, simuliert die Anwesenheits-Simulation durch das Schalten bestimmter Leuchten ein bewohntes Haus, was wiederum Einbrecher fern hält.

Feller

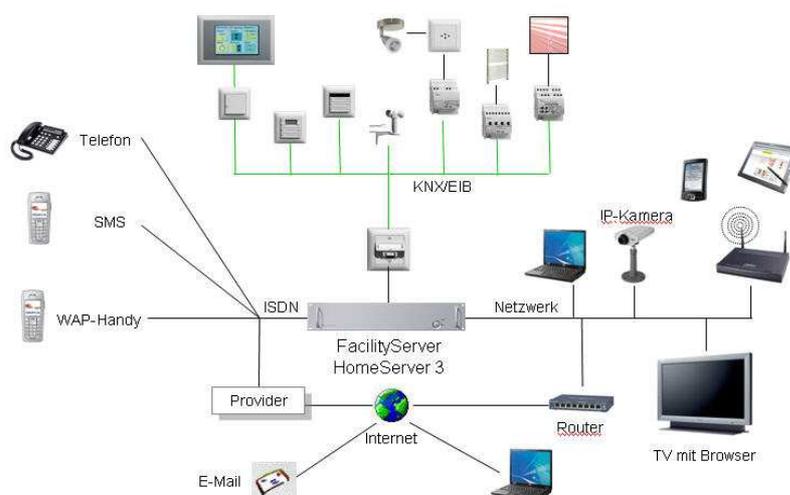
FacilityServer / HomeServer 3 – Vernetzung



FacilityServer: Einbau in 19"-Rack



Feller HomeServer 3



Vernetzung

Bedienung >> Die Bedienung des Feller FacilityServer / HomeServer 3 ist denkbar einfach und erfordert keinerlei Schulung. Genauso wie Sie im Internet surfen, können Sie mit dem Feller FacilityServer / HomeServer 3 durch Ihr „Gebäude surfen“.

Multiroom Musiksysteem >> Sämtliche Geräte in einem Netzwerk können vom Feller FacilityServer / HomeServer 3 gesteuert werden. Dies bedeutet, dass auch das Multiroom Musiksysteem in derselben Visualisierung wie die Gebäudesteuerung mit eingebunden werden kann.

Immer informiert >> Ob Wetterdaten, News, Sportnachrichten, Börsendaten, Kochrezepte oder der Zugfahrplan – Der Feller FacilityServer / HomeServer 3 kann bestehende Internet Seiten auslesen und gewünschte Informationen auf der Visualisierung darstellen. Somit behalten Sie die für Sie wichtigen Informationen immer im Auge, ohne dass Sie jedes Mal das Internet aufrufen müssen.

Sicherheit und Identifizierung >> Der Feller FacilityServer / HomeServer 3 ist aufgrund seiner Software-Architektur hervorragend gegen Angriffe aus dem Netz geschützt. Möchte sich jemand von ausserhalb mit der Anlage verbinden, sorgt ein Überprüfen der Anrufer-Telefonnummer, persönlicher Benutzername, Vergabe eines einmaligen PIN für grösstmögliche Sicherheit. Der Zugang kann je nach Umgebung individuell konfiguriert werden.

Benutzer >> Bis zu 200 Benutzer können gleichzeitig den Feller FacilityServer / HomeServer 3 bedienen. Dabei können jedem Benutzer individuelle Benutzerrechte vergeben werden.

Fernwartung >> Sind Änderungen an der Anlage durch den Programmierer vorzunehmen, können diese mittels Fernwartung durchgeführt werden. Durch wegfallende Anfahrtskosten werden die Unterhaltskosten gesenkt.

Portal >> Das Portal homeserver.feller.ch verbindet den eigenen Feller FacilityServer / HomeServer 3 mit dem Benutzer.